

Số: /TB-UBND

Thanh An, ngày tháng 4 năm 2025

THÔNG BÁO

Công bố công khai Quy hoạch chi tiết xây dựng Bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng của Công ty TNHH Hồng Phúc TH, xã Thanh An, huyện Thanh Hà, tỷ lệ 1/500

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;

Căn cứ Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 Quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 72/2019/NĐ-CP ngày 30/8/2019 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07/4/2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị và Nghị định số 44/2015/NĐ-CP ngày 06/5/2015 Quy định chi tiết một số nội dung về quy hoạch xây dựng;

Căn cứ Thông tư số 04/2022/TT-BXD ngày 24/10/2022 của Bộ Xây dựng quy định về hồ sơ nhiệm vụ và hồ sơ đề án quy hoạch xây dựng vùng liên huyện, quy hoạch xây dựng vùng huyện, quy hoạch đô thị, quy hoạch xây dựng khu chức năng và quy hoạch nông thôn;

Căn cứ Quyết định số 15/2022/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương ban hành quy định một số nội dung về quản lý quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Hải Dương; Quyết định số 28/2023/QĐ-UBND ngày 23/08/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hải Dương về việc sửa đổi, bổ sung Điều 4 của Quy định một số nội dung về quản lý quy hoạch xây dựng trên địa bàn tỉnh Hải Dương ban hành kèm theo Quyết định số 15/2022/QĐ-UBND ngày 21/10/2022 của UBND tỉnh Hải Dương;

Căn cứ Quyết định số 2090/QĐ-UBND ngày 02/4/2025 của UBND huyện Thanh Hà phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng của Công ty TNHH Hồng Phúc TH, xã Thanh An, huyện Thanh Hà, tỷ lệ 1/500;

UBND xã Thanh An công bố công khai đề án Quy hoạch chi tiết xây dựng Bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng của Công ty TNHH Hồng Phúc TH, xã Thanh An, huyện Thanh Hà, tỷ lệ 1/500 như sau:

1. Hồ sơ công bố công khai

- Quyết định số 2090/QĐ-UBND ngày 02/4/2025 của UBND huyện

Thanh Hà phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng của Công ty TNHH Hồng Phúc TH, xã Thanh An, huyện Thanh Hà, tỷ lệ 1/500

- Thuyết minh Quy hoạch chi tiết xây dựng Bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng của Công ty TNHH Hồng Phúc TH, xã Thanh An, huyện Thanh Hà, tỷ lệ 1/500;

- Các bản vẽ Quy hoạch chi tiết xây dựng Bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng của Công ty TNHH Hồng Phúc TH, xã Thanh An, huyện Thanh Hà, tỷ lệ 1/500;

- Quy định quản lý theo đồ án Quy hoạch chi tiết xây dựng Bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng của Công ty TNHH Hồng Phúc TH, xã Thanh An, huyện Thanh Hà, tỷ lệ 1/500;

2. Hình thức công bố công khai

- Đăng tải Quy hoạch chi tiết xây dựng Bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng của Công ty TNHH Hồng Phúc TH, xã Thanh An, huyện Thanh Hà, tỷ lệ 1/500 công bố trên trang thông tin điện tử Cơ sở dữ liệu quy hoạch tỉnh Hải Dương tại địa chỉ <http://quyhoach.haiduong.gov.vn> và cổng thông tin điện tử của UBND xã Thanh An: thanhan.thanhha.gov.vn.

- Thông tin trên hệ thống truyền thanh của xã Thanh An đến các thôn, trên địa bàn xã.

- Niêm yết công khai bản vẽ tại Trụ sở UBND xã Thanh An; Công ty TNHH Hồng Phúc TH, xã Thanh An.

- In ấn, phát hành, lưu tại các bộ phận chuyên môn liên quan của xã.

3. Tổ chức thực hiện công bố, công khai

3.1. Công chức Địa chính- XD&MT:

- Phối hợp với Công ty TNHH Hồng Phúc TH, xã Thanh An niêm yết công khai Quy hoạch chi tiết xây dựng Bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng của Công ty TNHH Hồng Phúc TH, xã Thanh An, huyện Thanh Hà, tỷ lệ 1/500.

- Phối hợp với Công chức văn phòng đăng tải đồ án quy hoạch trên cổng thông tin điện tử của UBND xã Thanh An: thanhan.thanhha.gov.vn.

- Nhận và lưu trữ 01 bộ hồ sơ điều chỉnh quy hoạch từ Công ty TNHH Hồng Phúc TH theo đúng quy định.

3.2. Công chức văn phòng

Phối hợp với Công chức Công chức Địa chính- XD&MT đăng tải đồ án quy hoạch trên cổng thông tin điện tử của UBND xã Thanh An: thanhan.thanhha.gov.vn.

3.3. Đài truyền thanh xã

Xây dựng tin, bài tuyên truyền và phát trên Đài truyền thanh xã nội dung Thông báo công bố công khai Quy hoạch chi tiết xây dựng Bến bãi kinh doanh

vật liệu xây dựng của Công ty TNHH Hồng Phúc TH, xã Thanh An, huyện Thanh Hà, tỷ lệ 1/500 để toàn thể Nhân dân, các tổ chức, cá nhân được biết.

3.4. Ủy ban Mặt trận Tổ quốc và các tổ chức chính trị xã

Căn cứ chức năng, nhiệm vụ tổ chức tuyên truyền, thông tin tới cán bộ, hội viên và nhân dân trên địa bàn xã về Quy hoạch chi tiết xây dựng Bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng của Công ty TNHH Hồng Phúc TH, xã Thanh An, huyện Thanh Hà, tỷ lệ 1/500;

- Thường xuyên thông tin đến toàn thể nhân dân trên địa bàn, bằng nhiều hình thức (qua các cuộc họp; phát thanh tại thôn,...).

- Chỉ đạo các thôn theo phạm vi, ranh giới quy hoạch thực hiện công bố quyết định và hồ sơ quy hoạch chi tiết đã được phê duyệt, thông báo đến các cơ quan, tổ chức, cá nhân và cộng đồng dân cư có liên quan được biết và thực hiện.

3.4. Công ty Công ty TNHH Hồng Phúc TH

- Chủ trì đăng tải hồ sơ Quy hoạch chi tiết xây dựng Bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng của Công ty TNHH Hồng Phúc TH, xã Thanh An, huyện Thanh Hà, tỷ lệ 1/500 lên trang thông tin điện tử Cơ sở dữ liệu quy hoạch tỉnh Hải Dương tại địa chỉ <http://quyhoach.haiduong.gov.vn>;

- Phối hợp với UBND xã Thanh An niêm yết công khai hồ sơ tại Trụ sở UBND xã, Trụ sở Công ty TNHH Hồng Phúc TH.

- Cung cấp 01 bộ hồ sơ đầy đủ cho UBND xã để thực hiện lưu trữ, quản lý theo quy định.

Trên đây là công bố công khai Quy hoạch chi tiết xây dựng Bến bãi kinh doanh vật liệu xây dựng của Công ty TNHH Hồng Phúc TH, xã Thanh An, huyện Thanh Hà, tỷ lệ 1/500 để các tổ chức, cá nhân được biết, thực hiện theo quy hoạch được duyệt. UBND xã Thanh An thông báo./.

Nơi nhận:

- UBND huyện Thanh Hà;
- TT Đảng uỷ- HĐND- UBND xã;
- Các ngành có liên quan;
- Các thôn;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Tăng Bá Hoàn