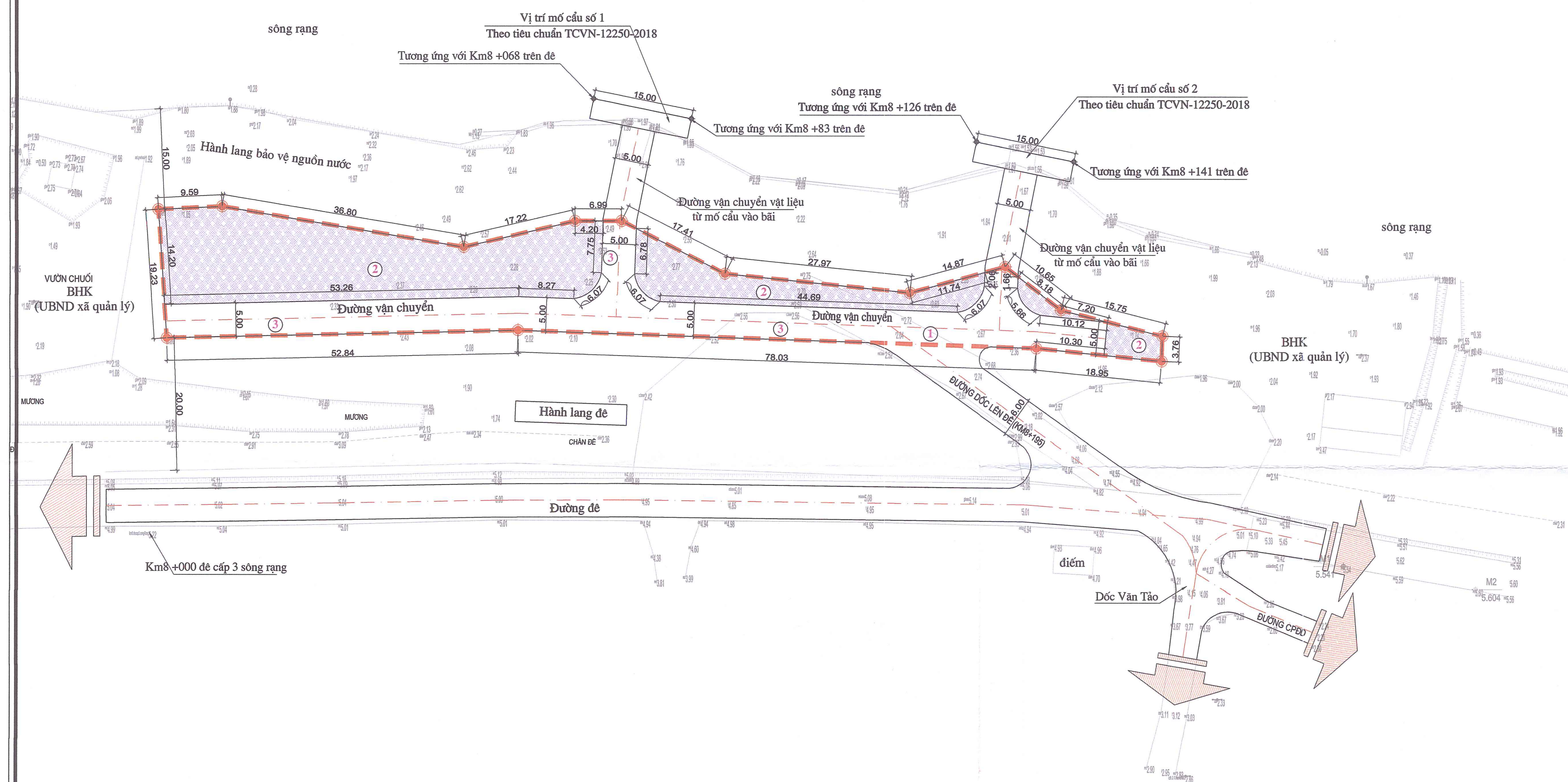
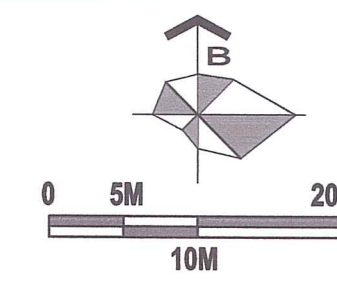




KÝ HIỆU QUY HOẠCH:

- BÃI CHỨA VẬT LIỆU XÂY DỰNG
- ĐẤT SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ
- MỐC QUY HOẠCH
- RANH GIỚI QUY HOẠCH

BẢNG GHI CHÚ	
KÝ HIỆU	DANH MỤC CÔNG TRÌNH
1	LỐI RA VÀO
2	BÃI CHỨA VẬT LIỆU XÂY DỰNG
3	SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH HÓA

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 2090/QĐ-UBND NGÀY 02/4/2025

CHỦ TỊCH
TẶNG BÁ BAY

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ HUYỆN THANH HÓA

KÈM THEO B.C THẨM ĐỊNH SỐ: 14/BC-KT,HT&ĐT NGÀY 28/3/2025

TRƯỞNG PHÒNG
NGUYỄN VĂN KHÁNH

CƠ QUAN THỎA THUẬN:

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THANH AN

CHỦ TỊCH
TẶNG BÁ HOÀNH

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:

CÔNG TY TNHH HỒNG PHÚC TH

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 39/TTR-HP NGÀY 17/3/2025

GIÁM ĐỐC
Nguyễn Đăng Hồng

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:

QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG BẾN BÃI KINH DOANH VẬT LIỆU XÂY DỰNG CỦA CÔNG TY TNHH HỒNG PHÚC TH, XÃ THANH AN, HUYỆN THANH HÓA, TỶ LỆ 1/500

BÃI NGOÀI ĐỀ HỮU SÔNG RẠNG THUỘC ĐỊA PHẬN XÃ THANH AN, HUYỆN THANH HÓA, TỈNH HẢI DƯƠNG

TÊN BẢN VẼ:

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC KHÔNG GIAN, KIẾN TRÚC, CẢNH QUAN

BẢN VẼ: QH - 04	GHPH: 1A2	TỶ LỆ: 1/500	NGÀY: 17/3/2025
THIẾT KẾ	KTS. NGÔ ĐỨC PHAN		
CHỦ TRÌ			
CHỦ NHIỆM	KS. LÊ ĐẠT TUẤN		
TRƯỞNG PHÒNG			
Q.L. KỸ THUẬT			

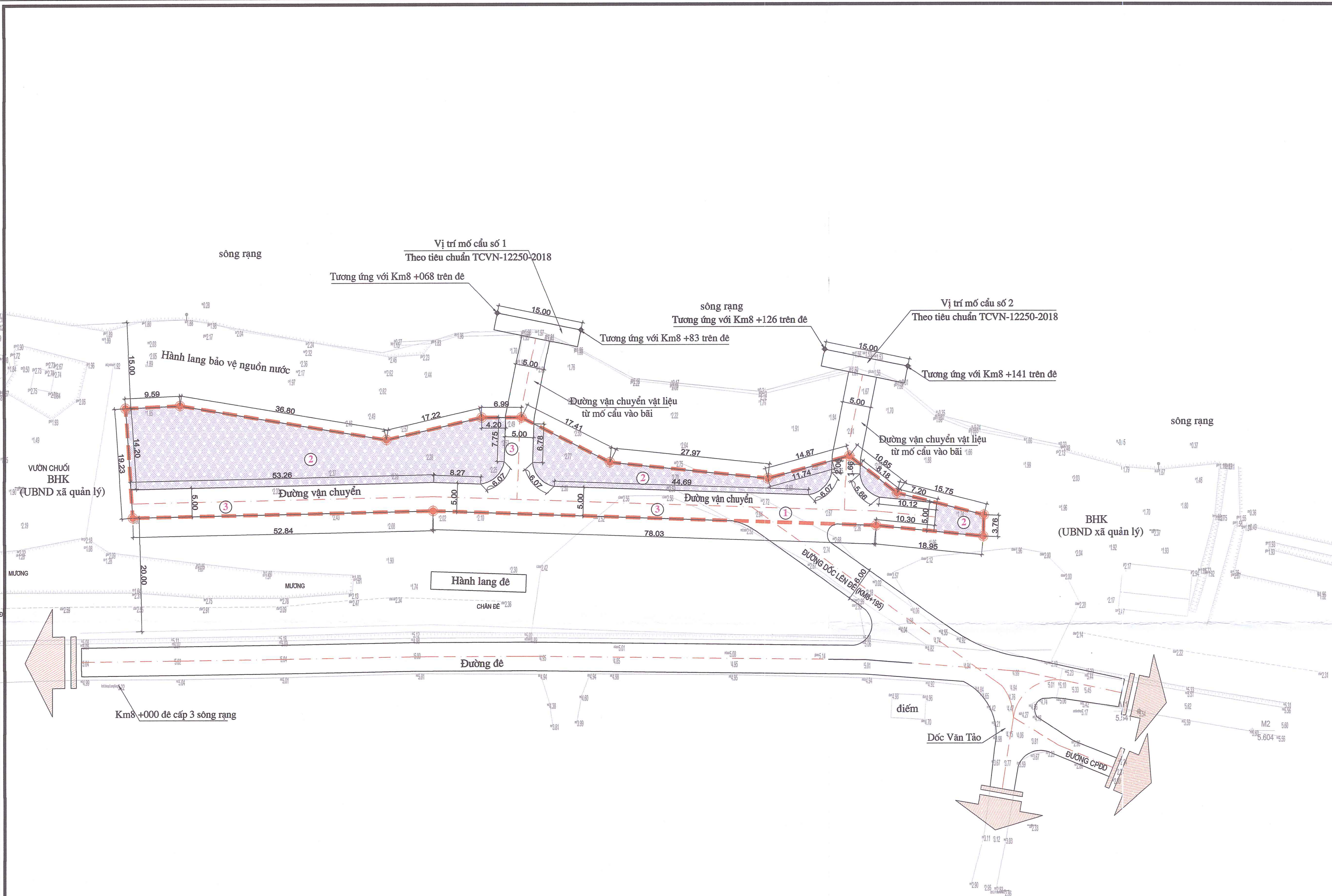
GIÁM ĐỐC ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LÊ VĂN ĐẠT

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG THÀNH ĐÔNG - HẢI DƯƠNG

ĐỊA CHỈ: SỐ NHÀ 19/12, HAI BÀ TRUNG, P. QUANG TRUNG, TP. HẢI DƯƠNG

TEL: 0986.411.885 - 0927.306.888; EMAIL: LETUANDATHD@GMAIL.COM



KÝ HIỆU QUY HOẠCH:

BÃI CHỨA VẬT LIỆU XÂY DỰNG

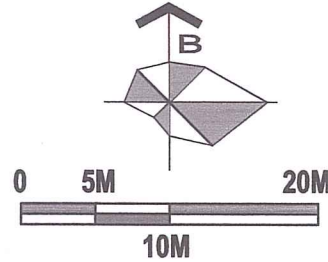
ĐẤT SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ

MỐC QUY HOẠCH

RANH GIỚI QUY HOẠCH

BẢNG DANH MỤC QUY HOẠCH SỬ DỤNG ĐẤT			
STT	CHỨC NĂNG SỬ DỤNG ĐẤT	DIỆN TÍCH (M2)	TỶ LỆ (%)
1	LỐI RA VÀO		
2	BÃI CHỨA VẬT LIỆU XÂY DỰNG	1.035,0	55,95
3	SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ	815,0	44,05
TỔNG DIỆN TÍCH ĐẤT		1.850,0	100,00

BẢNG TỔNG HỢP SỬ DỤNG ĐẤT			
Stt	Loại đất	Diện tích (m2)	Tỷ lệ (%)
I	Đất sân bãi (bãi chứa vật liệu xây dựng)	1.035,0	55,95
II	Giao thông	815,0	44,05
Tổng diện tích		1.850,0	100,00



CƠ QUAN PHÊ DUYẾT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH HÁ
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 20/2025/QĐ-UBND NGÀY 17/03/2025



CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ HUYỆN THANH HÁ
KÈM THEO B.C THẨM ĐỊNH SỐ: 24/BC-KT,HT&ĐT NGÀY 18/03/2025



CƠ QUAN THỎA THUẬN:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THANH AN



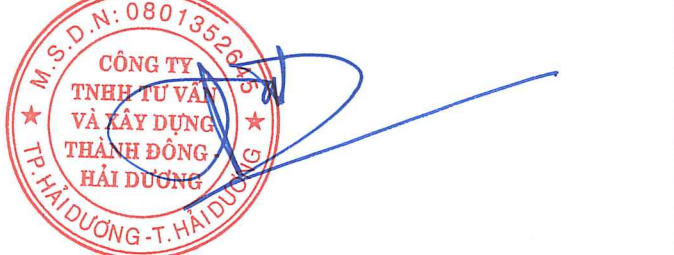
CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
CÔNG TY TNHH HỒNG PHÚC TH
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 30/TTR-HP NGÀY 17/03/2025

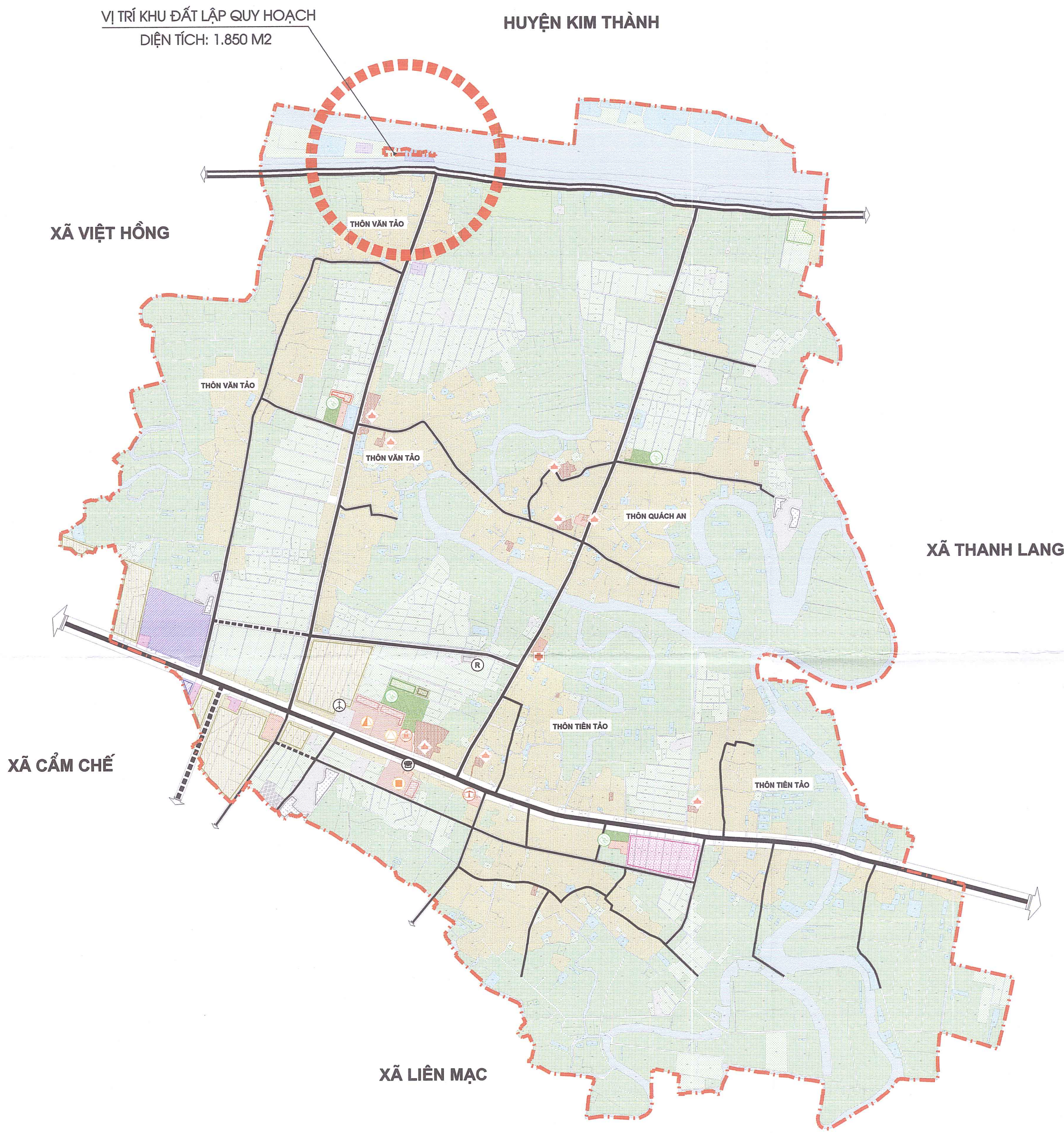


CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG BẾN BÃI KINH DOANH VẬT LIỆU XÂY DỰNG
CỦA CÔNG TY TNHH HỒNG PHÚC TH, XÃ THANH AN, HUYỆN THANH HÁ, TỶ LỆ 1/500
BÃI NGOÀI ĐỀ HỮU SÔNG RẠNG THUỘC ĐỊA PHẬN
XÃ THANH AN, HUYỆN THANH HÁ, TỈNH HẢI DƯƠNG

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH TỔNG MẶT BẰNG SỬ DỤNG ĐẤT			
BẢN VẼ: QH - 03	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ: 1/500	NGÀY: 17/03/2025
THIẾT KẾ	KTS. NGÔ ĐỨC PHAN		
CHỦ TRÌ			
CHỦ NHIỆM	KS. LÊ ĐẠT TUẤN		
TRƯỞNG PHÒNG			
Q.L. KỸ THUẬT			

GIÁM ĐỐC ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
LÊ VĂN ĐẠT





KÝ HIỆU

- ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
- TRẠM Y TẾ
- BUU ĐIỆN VĂN HÓA
- CHỢ, THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
- TRƯỜNG MẦM NON
- TRƯỜNG TIỂU HỌC
- TRƯỜNG THCS
- TRƯỜNG THPT
- NHÀ VĂN HÓA
- SÂN THỂ THAO
- ĐÌNH, CHÙA, ĐỀN, MIẾU
- TRẠM XĂNG DẦU
- NGHĨA TRANG LIỆT SỸ
- ĐIỂM TRUNG CHUYỂN CHẤT THẢI RẮN
- BÀI ĐỒ XE
- BẾN ĐÒ, CẢNG NỘI ĐỊA
- NÚT GIAO THÔNG ĐỒNG MỨC
- NÚT GIAO THÔNG KHÁC MỨC
- CẦU

HIỆN TRẠNG	QUY HOẠCH	CHỮ THÍCH
		ĐẤT TRỒNG LÚA
		ĐẤT TRỒNG TROT KHÁC
		ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT
		ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ
		ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG
		ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN
		ĐẤT LÀM MUỐI
		ĐẤT NÔNG NGHIỆP KHÁC
		ĐẤT Ở
		ĐẤT CÔNG CỘNG
		ĐẤT Y TẾ
		ĐẤT GIÁO DỤC
		ĐẤT CÂY XANH, THỂ THAO
		ĐẤT TÔN GIÁO
		ĐẤT CÔNG NGHIỆP, SXKD
		ĐẤT BẾN BÀI, SẢN XUẤT VLXD
		ĐẤT CHỨC NĂNG KHÁC
		ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
		ĐẤT XỬ LÝ CHẤT THẢI RẮN
		ĐẤT NGHĨA TRANG
		ĐẤT HTKT KHÁC
		ĐẤT HẠ TẦNG PHỤC VỤ SX
		ĐẤT QUỐC PHÒNG AN NINH
		ĐẤT MẶT NƯỚC
		ĐẤT CHUA SỬ DỤNG
		ĐƯỜNG GIAO THÔNG
		RANH GIỚI QUY HOẠCH

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH AN
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 24/.../QĐ-UBND NGÀY 02/4/2025

CHỦ TỊCH
TANG BÀ ĐÀY

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ SƠ THUYẾT THANH AN
KÈM THEO B.C THẨM ĐỊNH SỐ: 24/.../B.C-THĐT NGÀY 23/3/2025

TRƯỞNG PHÒNG
VĂN KHÁNH

CƠ QUAN THỎA THUẬN:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THANH AN

CHỦ TỊCH
TANG BÀ HOÀNH

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
CÔNG TY TNHH HỒNG PHÚC TH
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 18/.../TTR-HP NGÀY 17/3/2025

GIÁM ĐỐC
Hồng Phúc

SƠ ĐỒ TRƯN - ĐỊA ĐIỂM
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG BẾN BÀI KINH DOANH VẬT LIỆU XÂY DỰNG
CỦA CÔNG TY TNHH HỒNG PHÚC TH, XÃ THANH AN, HUYỆN THANH HÓA, TỶ LỆ 1/500
BÀI NGOÀI ĐỀ HỮU SÔNG RẠNG THUỘC ĐỊA PHẠM
XÃ THANH AN, HUYỆN THANH HÓA, TỈNH HẢI DƯƠNG

TÊN BẢN VẼ:
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ, RANH GIỚI KHU VỰC LẬP QUY HOẠCH

BẢN VẼ: QH - 01	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ: 1/10.000	NGÀY: .../.../2025
THIẾT KẾ			
CHỦ TRÌ	KTS. NGÔ ĐỨC PHAN		
CHỦ NHIỆM			
TRƯỞNG PHÒNG	KS. LÊ ĐẠT TUẤN		
Q.L. KỸ THUẬT			

GIÁM ĐỐC ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
KẾ VẤN ĐẤT

CÔNG TY
TNHH TƯ VẤN
VÀ XÂY DỰNG
THÀNH ĐÔNG -
HẢI DƯƠNG

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG THÀNH ĐÔNG - HẢI DƯƠNG
ĐỊA CHỈ: SỐ NHÀ 19/12, HAI BÀ TRUNG, P. QUANG TRUNG, TP. HẢI DƯƠNG, TỈNH HD
TEL: 0966.411.885 - 0927.306.686; EMAIL: LETUANDAT@GMAIL.COM

THUYẾT MINH:

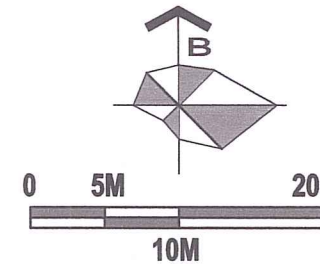
- HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC MẶT:

ĐƯỢC THU VÀO HỆ THỐNG CỐNG D300, BỐ TRÍ HỒ GA THU NƯỚC MẶT TRÊN CỐNG ĐỂ LẮNG ĐỘNG TRƯỚC KHI THOÁT RA SÔNG CỦA KHU VỰC ĐÃ CÓ.

- NƯỚC THẢI DỰ ÁN: KHÔNG CÓ

BẢNG TỔNG HỢP SƠ BỘ KHỐI LƯỢNG THOÁT NƯỚC

STT	TÊN VẬT LIỆU	QUY CÁCH	ĐƠN VỊ	KL
1	CỐNG TRÒN BTCT	D300	m	155
2	HỒ GA		CÁI	06



CƠ QUAN PHÊ DUYẾT:

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH HÀ

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 28/2025, NGÀY 02/04/2025



CHỦ TỊCH
TÁNG BẢ BAY

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ HUYỆN THANH HÀ

KÈM THEO B.C THẨM ĐỊNH SỐ: 15/BC-KT,HT&DT NGÀY 28/03/2025



TRƯỞNG PHÒNG
NGUYỄN VĂN KHÁNH

CƠ QUAN THỎA THUẬN:

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THANH AN



CHỦ TỊCH
TÁNG BẢ HOÀNH

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:

CÔNG TY TNHH HỒNG PHÚC TH

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 30/TTR-HP NGÀY 17/3/2025



GIÁM ĐỐC
Nguyễn Đình Hồng

CÔNG TRÌNH ĐỊA ĐIỂM:

QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG BẾN BÀI KINH DOANH VẬT LIỆU XÂY DỰNG CỦA CÔNG TY TNHH HỒNG PHÚC TH, XÃ THANH AN, HUYỆN THANH HÀ, TỶ LỆ 1/500 BÀI NGOÀI ĐỀ HỮU SÔNG RẠNG THUỘC ĐỊA PHẬN XÃ THANH AN, HUYỆN THANH HÀ, TỈNH HẢI DƯƠNG

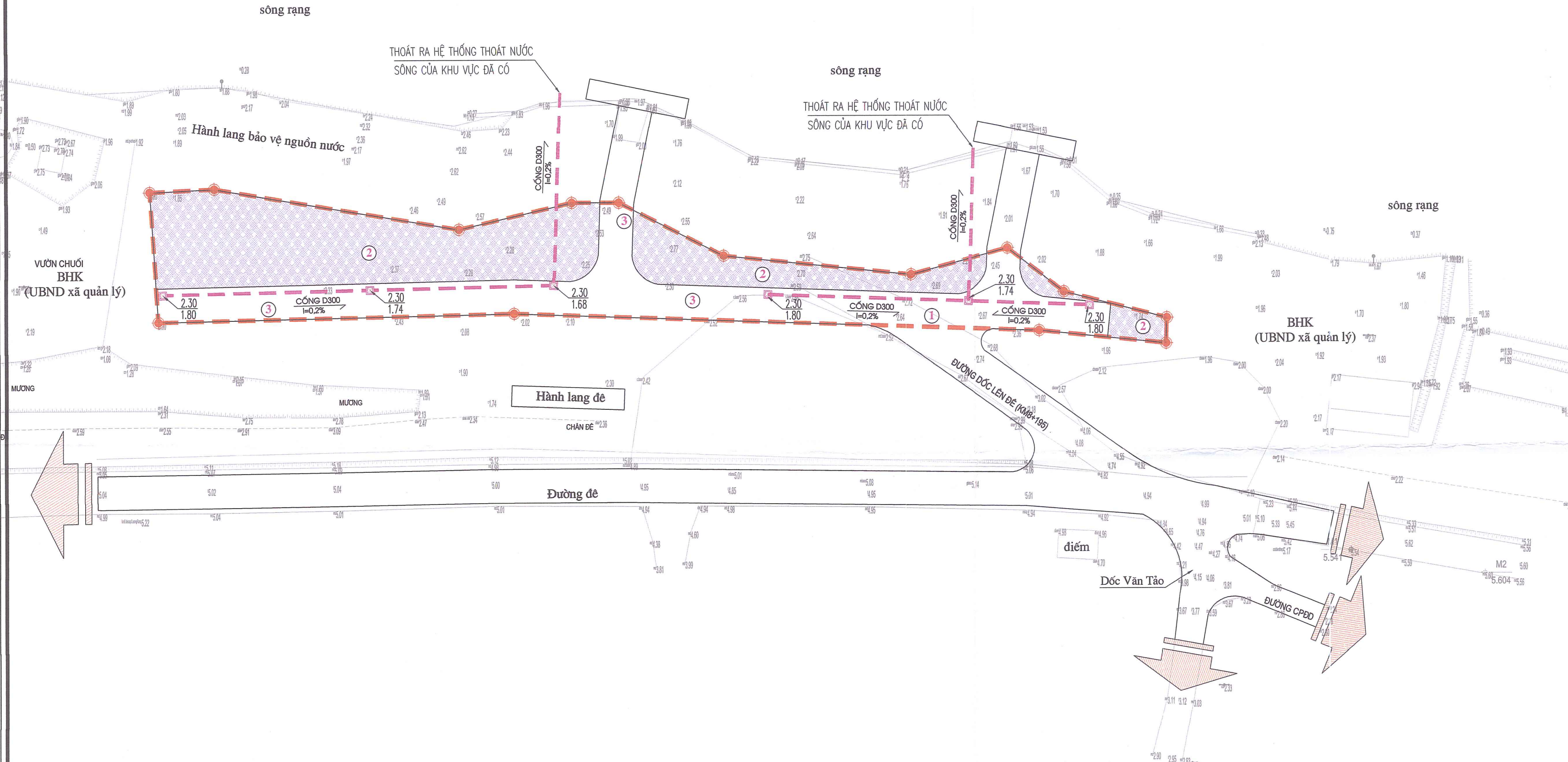
TÊN BẢN VẼ:

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC

BẢN VẼ: QH - 07	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ: 1/500	NGÀY: .../.../2025
THIẾT KẾ	KS. BÙI VĂN TÍN		
CHỦ TRÌ			
CHỦ NHIỆM	KTS. NGÔ ĐỨC PHAN		
TRƯỞNG PHÒNG	KS. LÊ ĐẠT TUẤN		
Q.L. KỸ THUẬT			

GIÁM ĐỐC ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LÊ VĂN ĐẠT



KÝ HIỆU QUY HOẠCH:

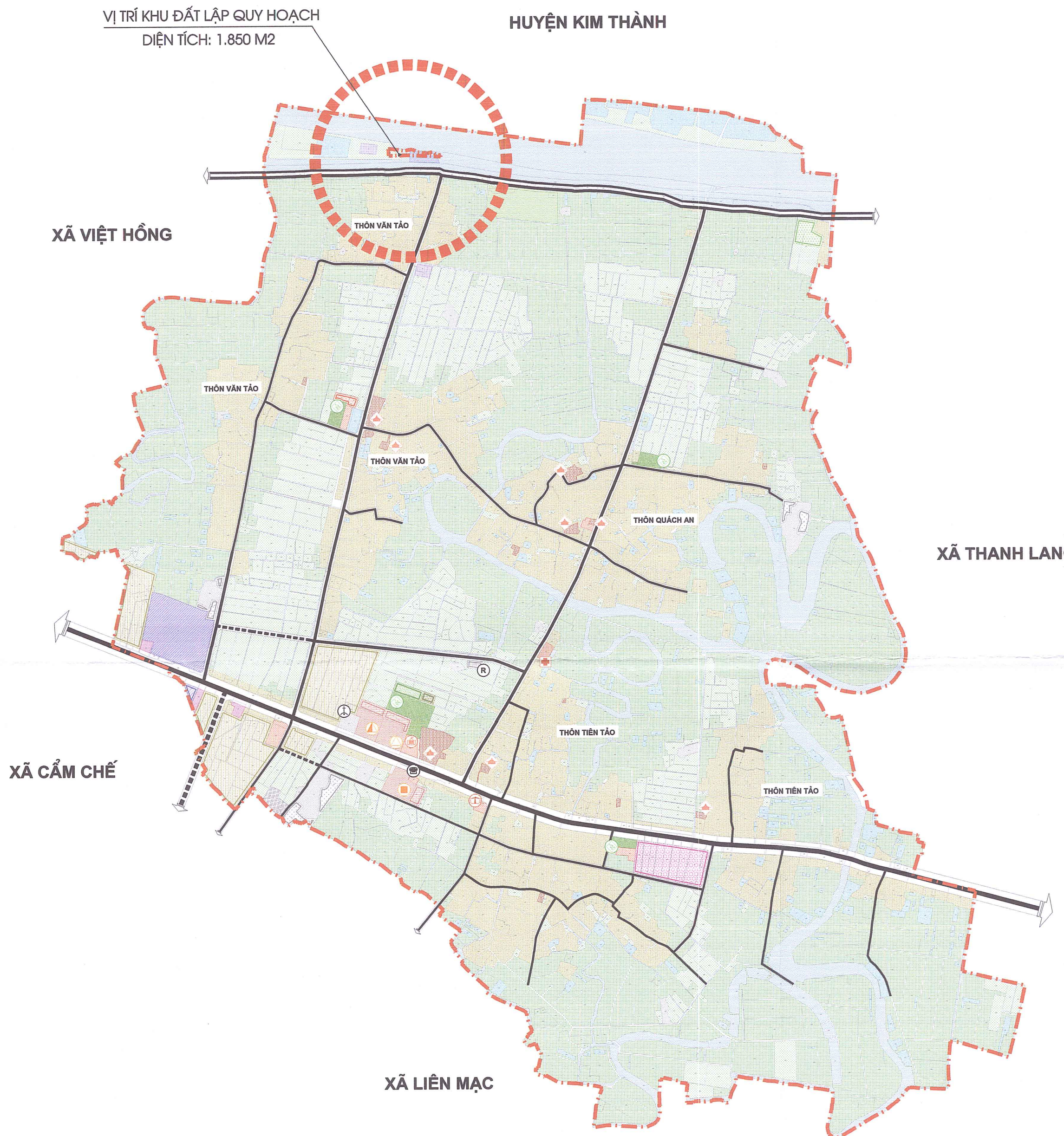
- Bãi chứa vật liệu xây dựng
- Đất sân đường nội bộ
- Mức quy hoạch
- Ranh giới quy hoạch

KÝ HIỆU	DANH MỤC CÔNG TRÌNH
1	LỐI RA VÀO
2	Bãi chứa vật liệu xây dựng
3	Sân đường nội bộ

KÝ HIỆU THOÁT NƯỚC:

- Hồ ga
- Cống thoát nước mặt D300
- CAO ĐỘ MẶT HỒ GA
- CAO ĐỘ ĐÁY HỒ GA
- D LÀ TIẾT DIỆN CỐNG
- I LÀ ĐỘ DỐC CỐNG THOÁT NƯỚC

CỐNG D300
I=0,2%



KÝ HIỆU

- ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ
- TRẠM Y TẾ
- BUU ĐIỆN VĂN HÓA
- CHỢ, THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
- TRƯỜNG MẦM NON
- TRƯỜNG TIỂU HỌC
- TRƯỜNG THCS
- TRƯỜNG THPT
- NHÀ VĂN HÓA
- SÂN THỂ THAO
- ĐÌNH, CHÙA, ĐỀN, MIẾU
- TRẠM XĂNG DẦU
- NGHĨA TRANG LIỆT SỸ
- ĐIỂM TRUNG CHUYỂN CHẤT THẢI RẮN
- BÃI ĐỖ XE
- BẾN ĐÓ, CẢNG NỘI ĐỊA
- NÚT GIAO THÔNG ĐỒNG MỨC
- NÚT GIAO THÔNG KHÁC MỨC
- CÁI

HIỆN TRẠNG	QUY HOẠCH	CHỮ THÍCH
		ĐẤT TRỒNG LÚA
		ĐẤT TRỒNG TRỌT KHÁC
		ĐẤT RỪNG SẢN XUẤT
		ĐẤT RỪNG PHÒNG HỘ
		ĐẤT RỪNG ĐẶC DỤNG
		ĐẤT NUÔI TRỒNG THỦY SẢN
		ĐẤT LÀM MUỐI
		ĐẤT NÔNG NGHIỆP KHÁC
		ĐẤT Ở
		ĐẤT CÔNG CỘNG
		ĐẤT Y TẾ
		ĐẤT GIÁO DỤC
		ĐẤT CÂY XANH, THỂ THAO
		ĐẤT TÔN GIÁO
		ĐẤT CÔNG NGHIỆP, SXKD
		ĐẤT BẾN BÀI, SẢN XUẤT VLXD
		ĐẤT CHỨC NĂNG KHÁC
		ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ
		ĐẤT XỬ LÝ CHẤT THẢI RẮN
		ĐẤT NGHỈA TRANG
		ĐẤT HTKT KHÁC
		ĐẤT HẠ TẮNG PHỤC VỤ SX
		ĐẤT QUỐC PHÒNG AN NINH
		ĐẤT MẶT NƯỚC
		ĐẤT CHUA SỬ DỤNG
		ĐƯỜNG GIAO THÔNG
		RANH GIỚI QUY HOẠCH



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH HÓA
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 123/QĐ-UBND NGÀY 02/4/2025

CHỦ TỊCH
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ HUYỆN THANH HÓA
KÈM THEO B.C THAM ĐỊNH SỐ: 45/BC-THĐT NGÀY 23/3/2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ HUYỆN THANH HÓA
KÈM THEO B.C THAM ĐỊNH SỐ: 45/BC-THĐT NGÀY 23/3/2025

CƠ QUAN THỎA THUẬN:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THANH AN

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
CÔNG TY TNHH HỒNG PHÚC TH
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 123/TP-HP NGÀY 17/3/2025

CÔNG TY TNHH HỒNG PHÚC TH
GIÁM ĐỐC
Nguyễn Văn Hùng

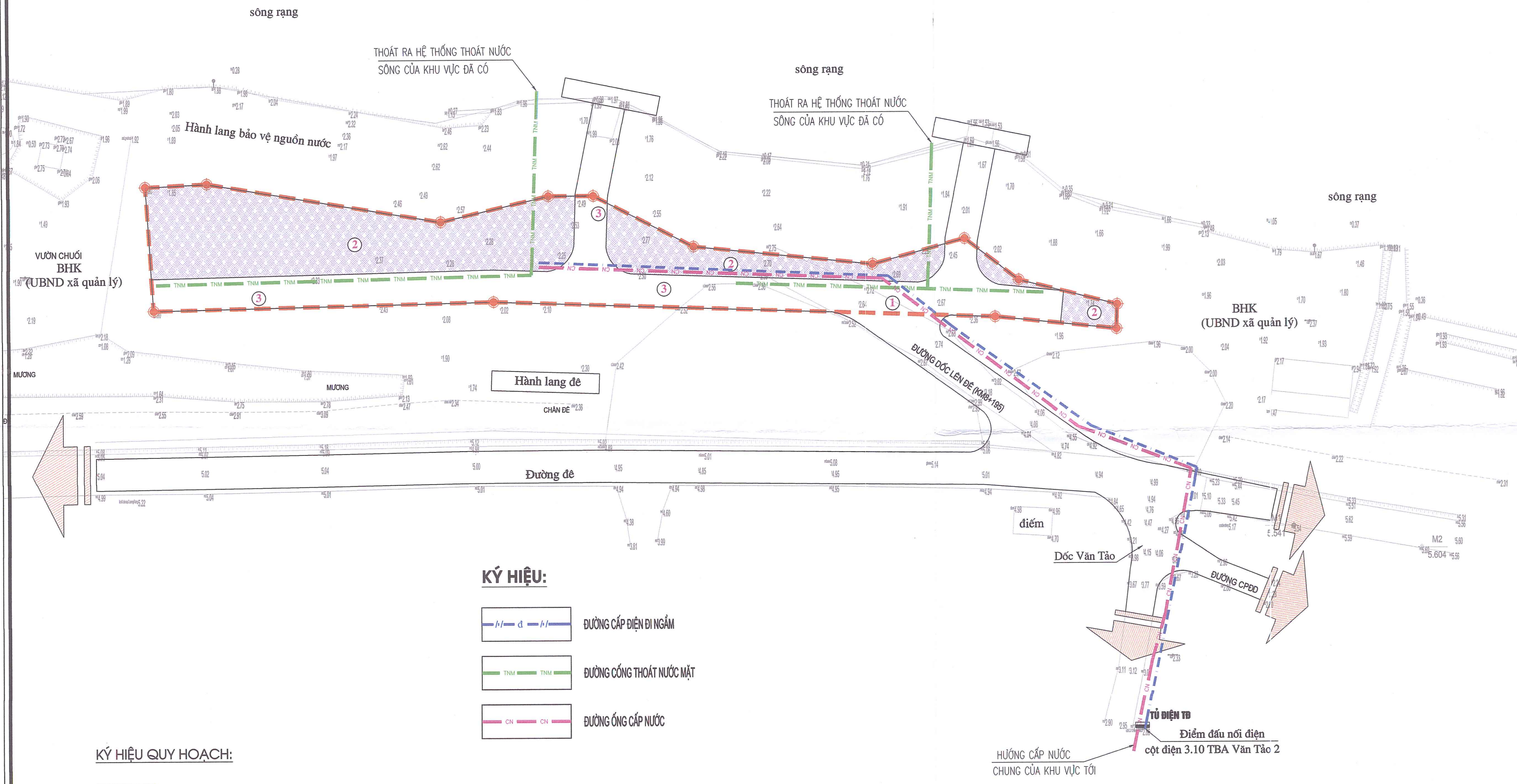
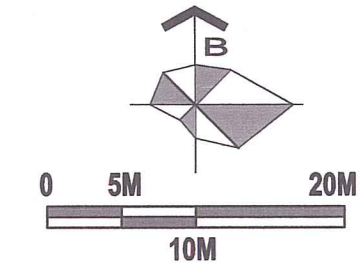
CÔNG TRƯỜNG - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG BÊN BÃI KINH DOANH VẬT LIỆU XÂY DỰNG
CỦA CÔNG TY TNHH HỒNG PHÚC TH, XÃ THANH AN, HUYỆN THANH HÓA, TỶ LỆ 1/500
BÃI NGOÀI ĐÊ HỮU SÔNG RẠNG THUỘC ĐỊA PHẠM
XÃ THANH AN, HUYỆN THANH HÓA, TỈNH HẢI DƯƠNG

TÊN BẢN VẼ:
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ, RANH GIỚI KHU VỰC LẬP QUY HOẠCH

BẢN VẼ: QH - 01	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ: 1/10.000	NGÀY: .../.../2025
THIẾT KẾ			
CHỦ TRÌ	KTS. NGÔ ĐỨC PHAN		
CHỦ NHIỆM			
TRƯỞNG PHÒNG	KS. LÊ ĐẠT TUẤN		
Q.L. KỸ THUẬT			

GIÁM ĐỐC ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
KẾ VẤN ĐẠ

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG THÀNH ĐÔNG - HẢI DƯƠNG
ĐỊA CHỈ: SỐ NHÀ 19/12, HAI BÀ TRUNG, P. QUANG TRUNG, TP. HẢI DƯƠNG, TỈNH HẢI DƯƠNG
TEL: 0966 411 885 - 0927 306 888, EMAIL: LUYEN@THANGDONGHAI.COM



- KÝ HIỆU:**
- ĐƯỜNG CẤP ĐIỆN ĐI NGẦM
 - ĐƯỜNG CỐNG THOÁT NƯỚC MẶT
 - ĐƯỜNG ỐNG CẤP NƯỚC

- KÝ HIỆU QUY HOẠCH:**
- BÃI CHỨA VẬT LIỆU XÂY DỰNG
 - ĐẤT SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ
 - MỐC QUY HOẠCH
 - RANH GIỚI QUY HOẠCH

BẢNG GHI CHÚ	
KÝ HIỆU	DANH MỤC CÔNG TRÌNH
1	LỐI RA VÀO
2	BÃI CHỨA VẬT LIỆU XÂY DỰNG
3	SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ

CƠ QUAN PHÊ DUYẾT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH HÃ
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 2010.../QĐ-UBND NGÀY 02/4/2025



CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ HUYỆN THANH HÃ
KÈM THEO B.C THẨM ĐỊNH SỐ: 21.../BC-KT,HT&ĐT NGÀY 28/3/2025



CƠ QUAN THỎA THUẬN:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THANH AN

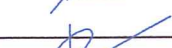


CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
CÔNG TY TNHH HỒNG PHÚC TH
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 30.../TTR-HP NGÀY 17/3/2025



CÔNG TRÌNH: ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG BẾN BÃI KINH DOANH VẬT LIỆU XÂY DỰNG
CỦA CÔNG TY TNHH HỒNG PHÚC TH, XÃ THANH AN, HUYỆN THANH HÃ, TỶ LỆ 1/500
BÃI NGOÀI ĐỀ HỮU SÔNG RẶNG THUỘC ĐỊA PHẬN
XÃ THANH AN, HUYỆN THANH HÃ, TỈNH HẢI DƯƠNG

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ TỔNG HỢP ĐƯỜNG DÂY, ĐƯỜNG ỐNG KỸ THUẬT

BẢN VẼ: QH - 09		GHÉP: 1A2	TỶ LỆ: 1/500	NGÀY:...../...../2025
THIẾT KẾ	KS. BÙI VĂN TÍN			
CHỦ TRÌ				
CHỦ NHIỆM	KTS. NGÔ ĐỨC PHAN			
TRƯỞNG PHÒNG	KS. LÊ ĐẠT TUẤN			
Q.L. KỸ THUẬT				

GIÁM ĐỐC ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
LÊ VĂN ĐẠT



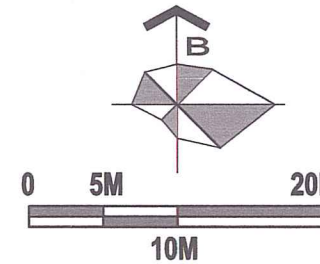
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG THÀNH ĐÔNG - HẢI DƯƠNG
ĐỊA CHỈ: SỐ NHÀ 19/12, HAI BÀ TRUNG, P. QUANG TRUNG, TP. HẢI DƯƠNG
TEL: 0986.411.885 - 0927.306.888; EMAIL: LETUANDATHO@gmail.com

BẢNG TỔNG HỢP SƠ BỘ VẬT LIỆU CẤP ĐIỆN

STT	TÊN GỌI VÀ QUY CÁCH	Đ.V	S.L
1	CÁP NGẦM CU/XLPE/PVC/DSTA/PVC 4X50	M	155
2	ỐNG NHỰA GÂN XOẮN HDPE LUỒN CẤP ĐIỆN	M	155
3	TỦ ĐIỆN NỔI SƠN TĨNH ĐIỆN CÓ KHOÁ BẬT KT 400X300X160	BỘ	01

THUYẾT MINH:

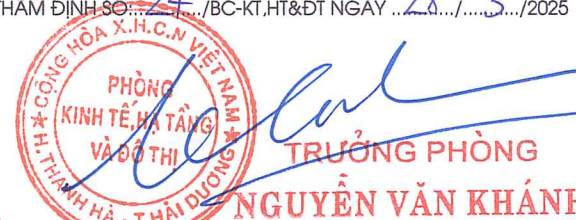
- NGUỒN ĐIỆN LẤY TỪ ĐƯỜNG ĐIỆN HẠ THẾ ĐÃ CÓ CỦA KHU VỰC CẤP VÀO DỰ ÁN
- CẤP ĐIỆN CHO CÁC MÁY MÓC DÙNG CÁP NGẦM CU/XLPE/PVC/DSTA 4X50.



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH HÃ
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 2096 /QĐ-UBND NGÀY 22/4/2025



CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ HUYỆN THANH HÃ
KÈM THEO B.C THẨM ĐỊNH SỐ: 24 /BC-KT,HT&ĐT NGÀY 28/3/2025



CƠ QUAN THỎA THUẬN:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THANH AN



CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
CÔNG TY TNHH HỒNG PHÚC TH
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 30 /TTR-HP NGÀY 17/3/2025



CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG BẾN BÀI KINH DOANH VẬT LIỆU XÂY DỰNG
CỦA CÔNG TY TNHH HỒNG PHÚC TH, XÃ THANH AN, HUYỆN THANH HÃ, TỶ LỆ 1/500
BÀI NGOÀI ĐỀ HỮU SÔNG RẠNG THUỘC ĐỊA PHẬN
XÃ THANH AN, HUYỆN THANH HÃ, TỈNH HẢI DƯƠNG

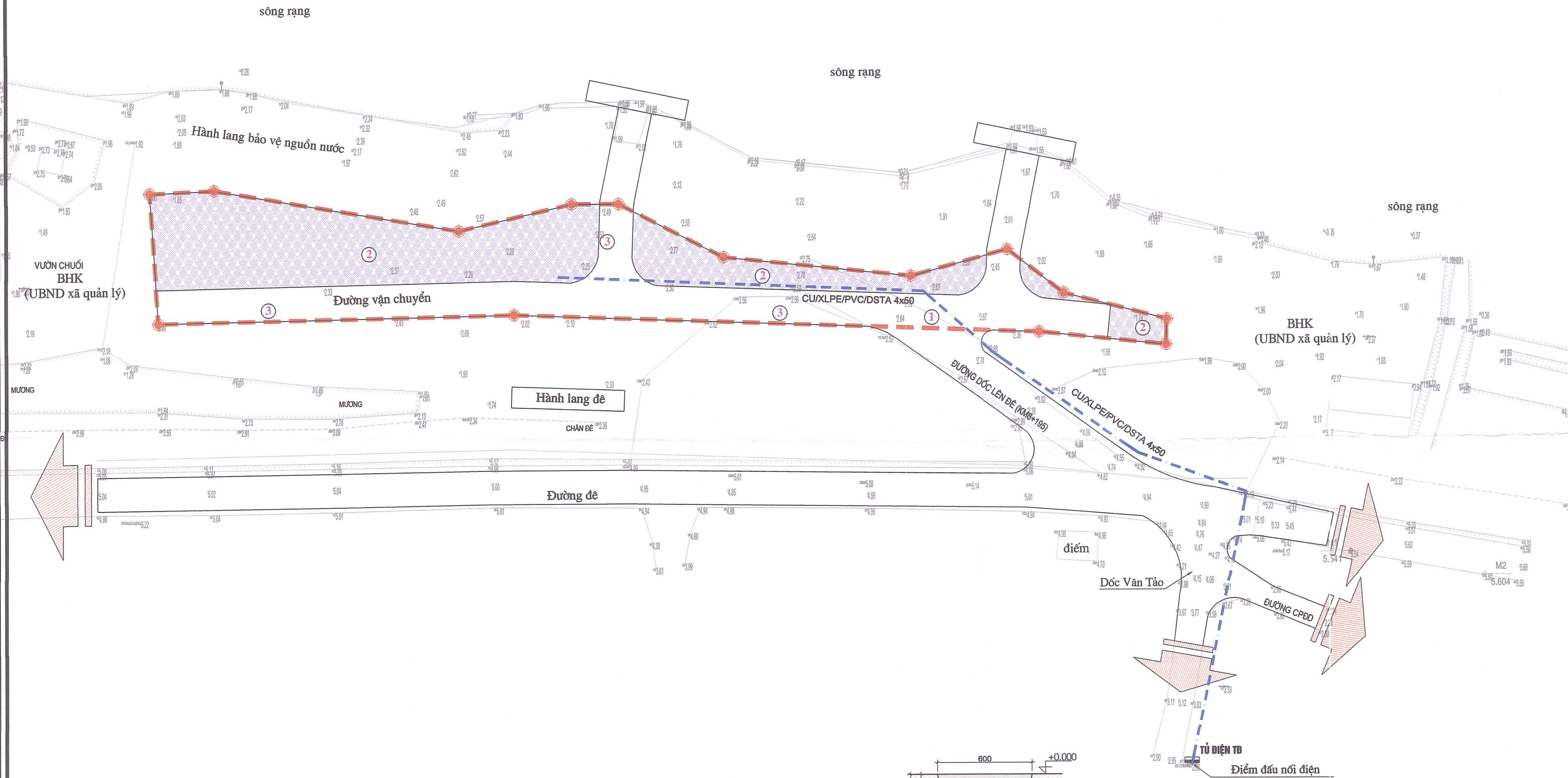
TÊN BẢN VẼ:

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CẤP ĐIỆN

BẢN VẼ: QH - 08	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ: 1/500	NGÀY: .../.../2025
THIẾT KẾ	KS. BÙI VĂN TÍN		
CHỦ TRÌ			
CHỦ NHIỆM	KTS. NGÔ ĐỨC PHAN		
TRƯỞNG PHÒNG	KS. LÊ ĐẠT TUẤN		
Q.L. KỸ THUẬT			

GIÁM ĐỐC ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

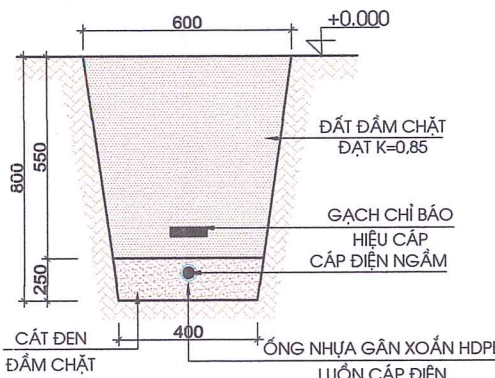
LÊ VĂN ĐẠT



KÝ HIỆU QUY HOẠCH:

- BÀI CHỨA VẬT LIỆU XÂY DỰNG
- ĐẤT SÀN ĐƯỜNG NỘI BỘ
- MỐC QUY HOẠCH
- RANH GIỚI QUY HOẠCH

BẢNG GHI CHÚ	
KÝ HIỆU	DANH MỤC CÔNG TRÌNH
1	LỐI RA VÀO
2	BÀI CHỨA VẬT LIỆU XÂY DỰNG
3	SÀN ĐƯỜNG NỘI BỘ



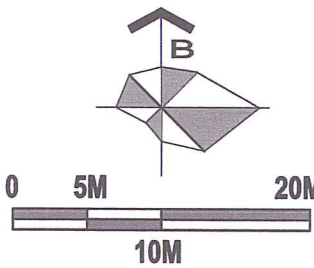
CẮT QUA RÃNH
CHÔN CẤP ĐIỆN NGẦM

KÝ HIỆU CẤP ĐIỆN:

- CẤP ĐIỆN NGẦM
- TỦ ĐIỆN T0

THUYẾT MINH:

*) CẤP NƯỚC: NGUỒN NƯỚC CỦA DỰ ÁN ĐƯỢC ĐẦU NỐI TỪ ĐƯỜNG CẤP NƯỚC CHUNG ĐÃ CÓ CỦA KHU VỰC, CẤP NƯỚC TỚI ĐƠN VỊ DÙNG NƯỚC NỘI KHU BẰNG ĐƯỜNG ỐNG NHỰA HDPE D25



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH HÃ
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 28/2025/QĐ-UBND NGÀY 28/07/2025



CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:

PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ HUYỆN THANH HÃ
KÈM THEO B.C THẨM ĐỊNH SỐ: 28/BC-KT,HT&ĐT NGÀY 28/07/2025



CƠ QUAN THỎA THUẬN:

ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THANH AN



CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:

CÔNG TY TNHH HỒNG PHÚC TH
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 30/TTR-HP NGÀY 17/03/2025



CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG BẾN BÃI KINH DOANH VẬT LIỆU XÂY DỰNG CỦA CÔNG TY TNHH HỒNG PHÚC TH, XÃ THANH AN, HUYỆN THANH HÃ, TỶ LỆ 1/500
BÃI NGOÀI ĐỀ HỮU SÔNG RẠNG THUỘC ĐỊA PHẬN XÃ THANH AN, HUYỆN THANH HÃ, TỈNH HẢI DƯƠNG

TÊN BẢN VẼ:

BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG CẤP NƯỚC

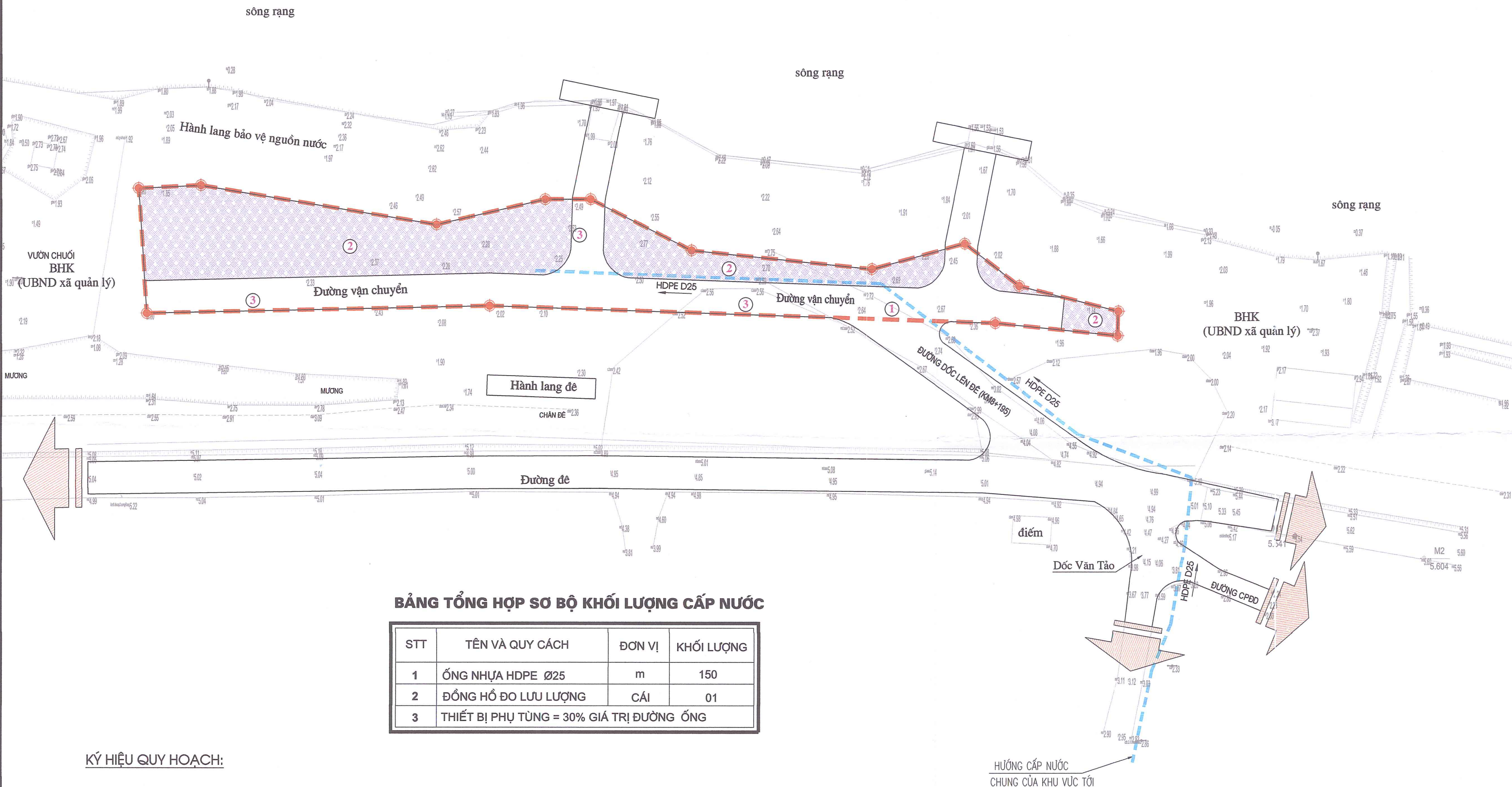
BẢN VẼ: QH - 06	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ: 1/500	NGÀY: 28/07/2025
THIẾT KẾ	KS. BÙI VĂN TÍN		
CHỦ TRÌ			
CHỦ NHIỆM	KTS. NGÔ ĐỨC PHAN		
TRƯỞNG PHÒNG	KS. LÊ ĐẠT TUẤN		
Q.L. KỸ THUẬT			

GIÁM ĐỐC ĐƠN VỊ THIẾT KẾ

LÊ VĂN ĐẠT



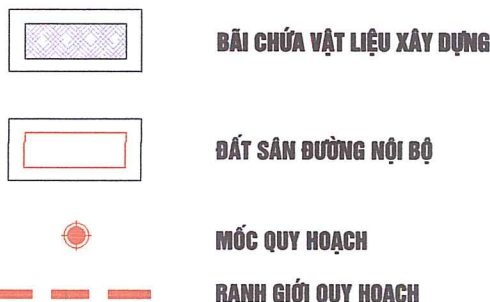
CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG THÀNH ĐÔNG - HẢI DƯƠNG
ĐỊA CHỈ: SỐ NHÀ 19/12, HAI BÀ TRUNG, P. QUANG TRUNG, TP. HẢI DƯƠNG
TEL: 0986.411.885 - 0927.308.888; EMAIL: LETUANDATHD@GMAIL.COM



BẢNG TỔNG HỢP SƠ BỘ KHỐI LƯỢNG CẤP NƯỚC

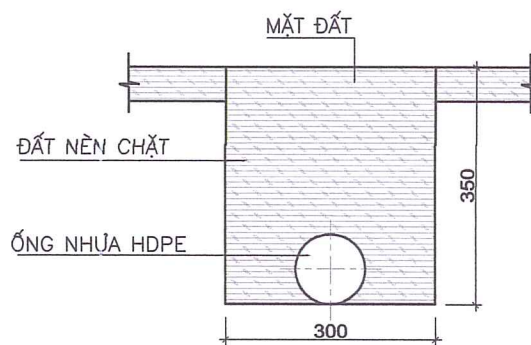
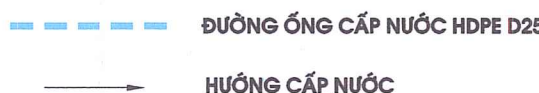
STT	TÊN VÀ QUY CÁCH	ĐƠN VỊ	KHỐI LƯỢNG
1	ỐNG NHỰA HDPE Ø25	m	150
2	ĐỒNG HỒ ĐO LƯU LƯỢNG	CÁI	01
3	THIẾT BỊ PHỤ TÙNG = 30% GIÁ TRỊ ĐƯỜNG ỐNG		

KÝ HIỆU QUY HOẠCH:

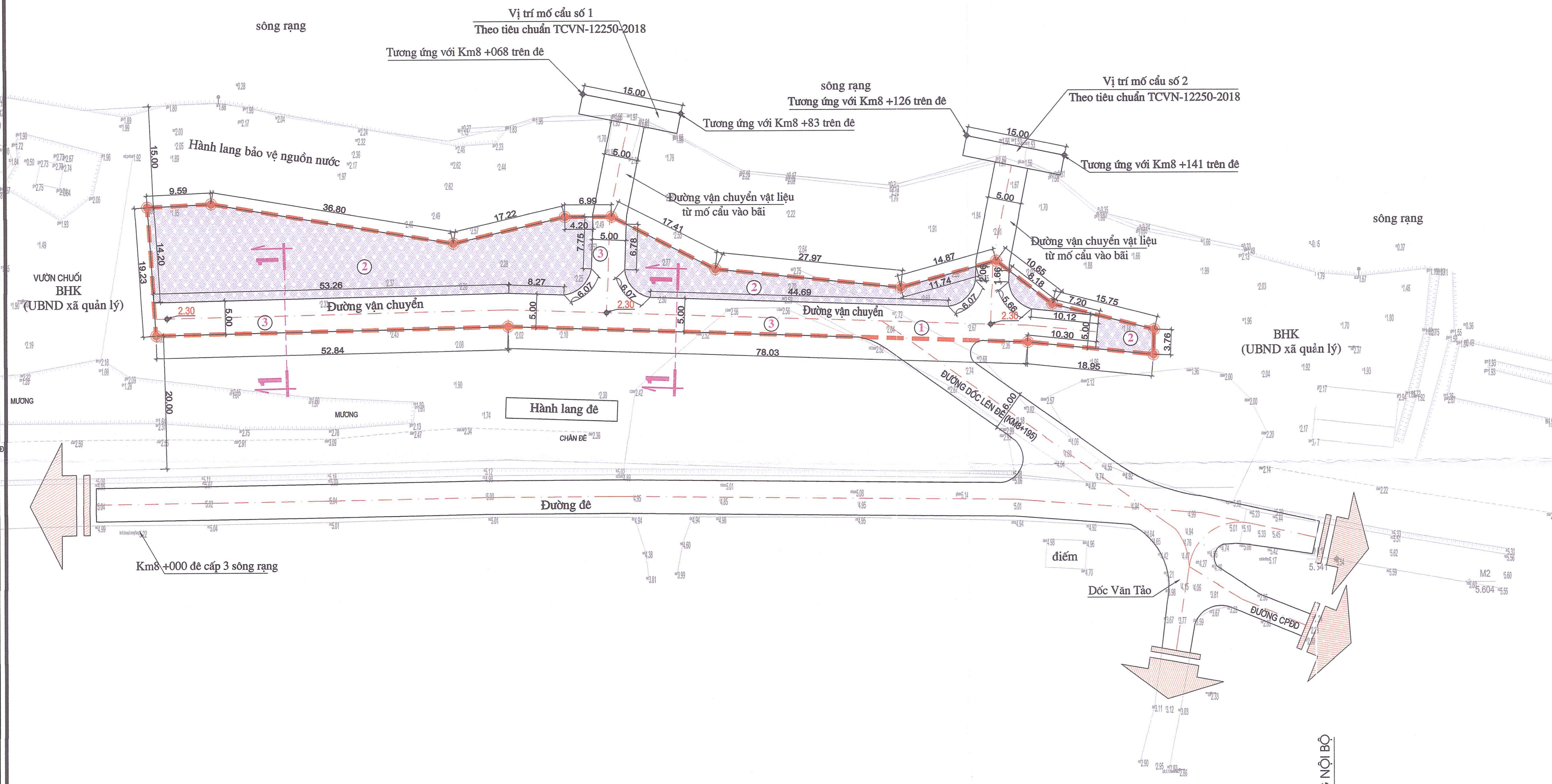
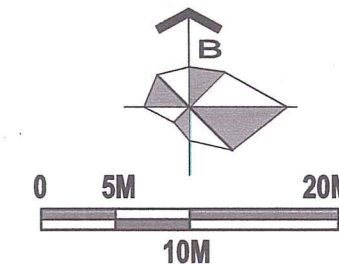


BẢNG GHI CHÚ	
KÝ HIỆU	DANH MỤC CÔNG TRÌNH
1	LỐI RA VÀO
2	BÃI CHỨA VẬT LIỆU XÂY DỰNG
3	SÂN ĐƯỜNG NỘI BỘ

KÝ HIỆU CẤP NƯỚC:

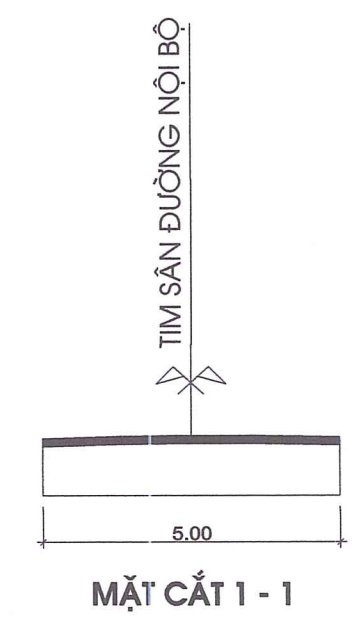


CẮT QUA ỐNG CẤP NƯỚC



- KÝ HIỆU QUY HOẠCH:
- BÃI CHỨA VẬT LIỆU XÂY DỰNG
 - BÁT SÀN ĐƯỜNG NỘI BỘ
 - MỐC QUY HOẠCH
 - RANH GIỚI QUY HOẠCH
 - CAO ĐỘ SÀN ĐƯỜNG HOÀN THIỆN

BẢNG GHI CHÚ	
KÝ HIỆU	DANH MỤC CÔNG TRÌNH
1	LỐI RA VÀO
2	BÃI CHỨA VẬT LIỆU XÂY DỰNG
3	SÀN ĐƯỜNG NỘI BỘ



CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH HÓA
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 22/.../GD-UBND NGÀY 22/.../2025

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ HUYỆN THANH HÓA
KÈM THEO B.C THẨM ĐỊNH SỐ: 24/.../BC-KT, HT&ĐT NGÀY 28/.../2025

CƠ QUAN THỎA THUẬN:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THANH AN
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 30/.../TTR-HP NGÀY 17/.../2025

CÔNG TY TNHH HỒNG PHÚC TH
M.S.D.N: 080139779
TỈNH HẢI DƯƠNG

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG BẾN BÀI KINH DOANH VẬT LIỆU XÂY DỰNG
CỦA CÔNG TY TNHH HỒNG PHÚC TH, XÃ THANH AN, HUYỆN THANH HÓA, TỶ LỆ 1/500
BÀI NGOÀI ĐỀ HỮU SÔNG RẠNG THUỘC ĐỊA PHẬN
XÃ THANH AN, HUYỆN THANH HÓA, TỈNH HẢI DƯƠNG

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ QUY HOẠCH HỆ THỐNG GIAO THÔNG,
CHỈ GIỚI ĐƯỜNG ĐỒ, CHỈ GIỚI XÂY DỰNG

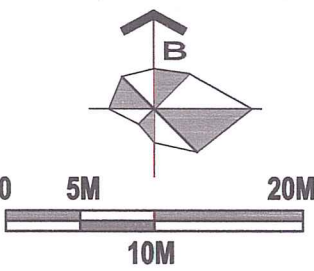
BẢN VẼ: QH - 05	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ: 1/500	NGÀY: .../.../2025
THIẾT KẾ	KTS. NGÔ ĐỨC PHAN		
CHỦ TRÌ			
CHỦ NHIỆM			
TRƯỞNG PHÒNG	KS. LÊ ĐẠT TUẤN		
Q.L. KỸ THUẬT			

GIÁM ĐỐC ĐƠN VỊ THIẾT KẾ
LÊ VĂN ĐẠT

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG THÀNH ĐÔNG - HẢI DƯƠNG
ĐỊA CHỈ: SỐ NHÀ 19/12, HAI BÀ TRUNG, P. QUANG TRUNG, TP. HẢI DƯƠNG
TEL: 0986.411.885 - 0927.306.888; EMAIL: LETUANDATHD@GMAIL.COM

BẢNG KÊ TOẠ ĐỘ MỐC RANH GIỚI QUY HOẠCH

Số hiệu gốc thửa	X (m)	Y (m)	S (m)
1	2318020.46	598130.99	
2	2318014.43	598167.29	36.80
3	2318018.32	598184.06	17.22
4	2318018.33	598191.05	6.99
5	2318010.45	598206.58	17.41
6	2318007.60	598234.40	27.97
7	2318011.51	598248.75	14.87
8	2318005.04	598257.21	10.65
9	2318001.17	598272.48	15.75
10	2317997.41	598272.35	3.76
11	2317999.34	598253.50	18.95
12	2318002.00	598175.52	78.03
13	2318000.82	598122.69	52.84
14	2318020.01	598121.41	19.23
1	2318020.46	598130.99	9.59



CƠ QUAN PHÊ DUYẾT:
ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN THANH HÃ
KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ: 208/QĐ-UBND NGÀY 28/03/2025

CHỦ TỊCH
TÀNG BÁ BAY

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
PHÒNG KINH TẾ, HẠ TẦNG VÀ ĐÔ THỊ HUYỆN THANH HÃ
KÈM THEO B.C THẨM ĐỊNH SỐ: 24P/BC-KT,HT&ĐT NGÀY 28/03/2025

TRƯỞNG PHÒNG
NGUYỄN VĂN KHÁNH

CƠ QUAN THỎA THUẬN:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ THANH AN
KÈM THEO B.C THẨM ĐỊNH SỐ: 24P/BC-KT,HT&ĐT NGÀY 28/03/2025

CHỦ TỊCH
TÀNG BÁ HOÀNH

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
CÔNG TY TNHH HỒNG PHÚC TH
KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ: 30/TTR-HP NGÀY 27/03/2025

GIÁM ĐỐC
Nguyễn Đăng Hồng

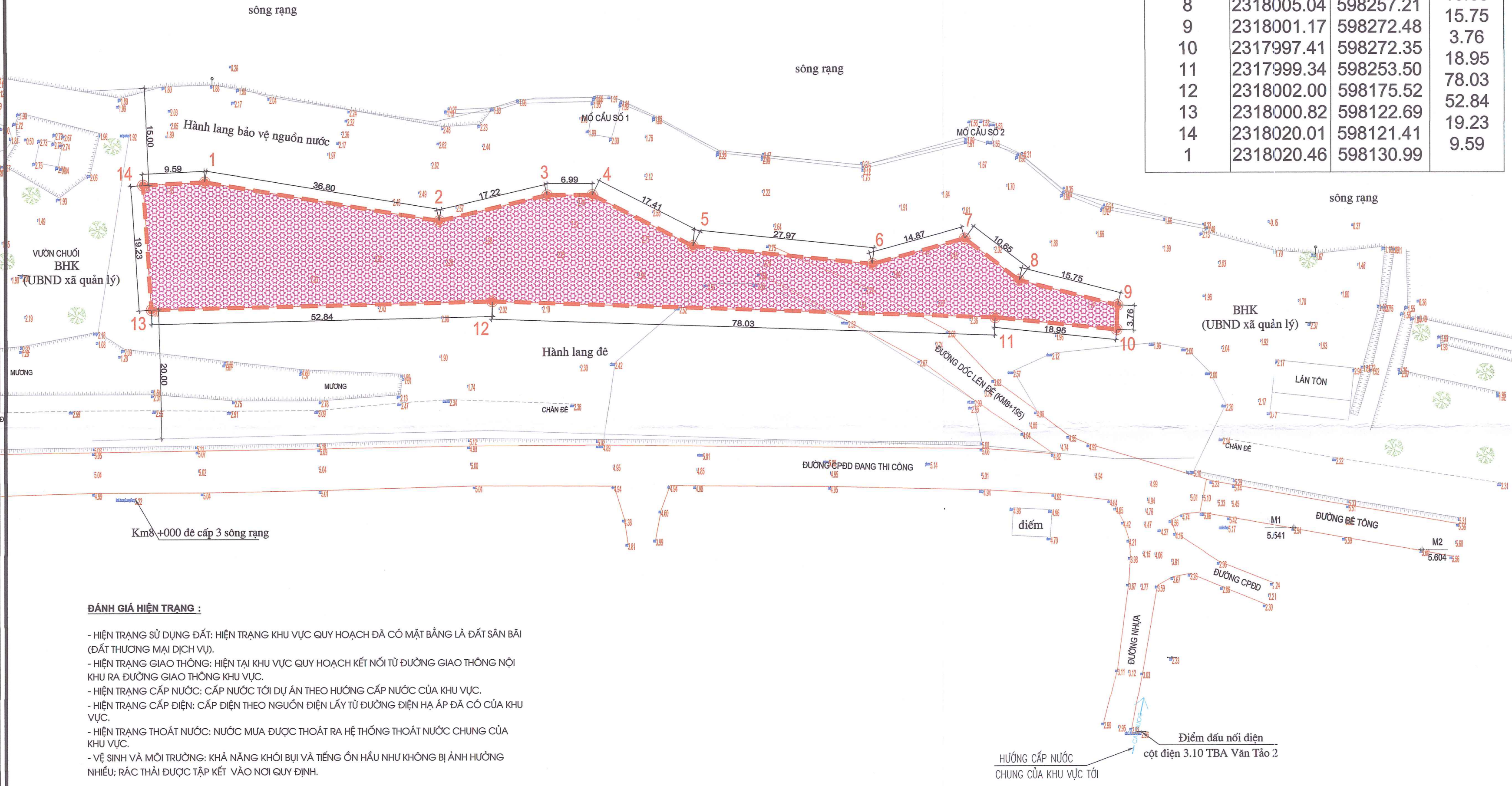
CÔNG TRÌNH ĐỊA ĐIỂM
QUY HOẠCH CHI TIẾT XÂY DỰNG BẾN BÀI KINH DOANH VẬT LIỆU XÂY DỰNG
CỦA CÔNG TY TNHH HỒNG PHÚC TH, XÃ THANH AN, HUYỆN THANH HÃ, TỶ LỆ 1/500
BÀI NGOÀI ĐỀ HỮU SÔNG RẠNG THUỘC ĐỊA PHẬN
XÃ THANH AN, HUYỆN THANH HÃ, TỈNH HẢI DƯƠNG

BẢN ĐỒ ĐO ĐẠC HIỆN TRẠNG TỔNG HỢP			
BẢN VẼ: QH - 02	GHÉP: 1A2	TỶ LỆ: 1/500	NGÀY:...../...../2025
THIẾT KẾ	KTS. NGÔ ĐỨC PHAN		
CHỦ TRÌ			
CHỦ NHIỆM			
TRƯỞNG PHÒNG	KS. LÊ ĐẠT TUẤN		
Q.L. KỸ THUẬT			

GIÁM ĐỐC ĐƠN VI THIẾT KẾ
LÊ VĂN ĐẠT

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG THÀNH ĐÔNG - HẢI DƯƠNG
M.S.D.N: 0801352815

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ XÂY DỰNG THÀNH ĐÔNG - HẢI DƯƠNG
ĐỊA CHỈ: SỐ NHÀ 19/12, HAI BÀ TRUNG, P. QUANG TRUNG, TP. HẢI DƯƠNG
TEL: 0986.411.885 - 0927.306.888; EMAIL: LETUANDATHD@GMAIL.COM



- ĐÁNH GIÁ HIỆN TRẠNG :**
- HIỆN TRẠNG SỬ DỤNG ĐẤT: HIỆN TRẠNG KHU VỰC QUY HOẠCH ĐÃ CÓ MẶT BẰNG LÀ ĐẤT SÂN BÀI (ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ).
 - HIỆN TRẠNG GIAO THÔNG: HIỆN TẠI KHU VỰC QUY HOẠCH KẾT NỐI TỪ ĐƯỜNG GIAO THÔNG NỘI KHU RA ĐƯỜNG GIAO THÔNG KHU VỰC.
 - HIỆN TRẠNG CẤP NƯỚC: CẤP NƯỚC TỐI DỰ ÁN THEO HƯỚNG CẤP NƯỚC CỦA KHU VỰC.
 - HIỆN TRẠNG CẤP ĐIỆN: CẤP ĐIỆN THEO NGUỒN ĐIỆN LẤY TỪ ĐƯỜNG ĐIỆN HẠ ÁP ĐÃ CÓ CỦA KHU VỰC.
 - HIỆN TRẠNG THOÁT NƯỚC: NƯỚC MƯA ĐƯỢC THOÁT RA HỆ THỐNG THOÁT NƯỚC CHUNG CỦA KHU VỰC.
 - VỆ SINH VÀ MÔI TRƯỜNG: KHẢ NĂNG KHÓI BỤI VÀ TIẾNG ỒN HẦU NHƯ KHÔNG BỊ ẢNH HƯỞNG NHIỀU; RÁC THẢI ĐƯỢC TẬP KẾT VÀO NƠI QUY ĐỊNH.

- KÝ HIỆU:**
- 13 MỐC QUY HOẠCH
 - RANH GIỚI QUY HOẠCH
 - ĐẤT THƯƠNG MẠI DỊCH VỤ