

Số: /KH-UBND

Thanh An, ngày tháng 4 năm 2025

KẾ HOẠCH

Triển khai thu thập thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở của hộ gia đình, cá nhân và Căn cước công dân phục vụ kết nối, chia sẻ với cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, giải quyết thủ tục hành chính về cư trú trên địa bàn xã Thanh An

Thực hiện Kế hoạch số 1777/KH-UBND ngày 15 tháng 4 năm 2025 của UBND tỉnh Hải Dương về việc triển khai thu thập thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở của hộ gia đình, cá nhân, Căn cước hoặc Căn cước công dân phục vụ kết nối, chia sẻ với cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, giải quyết thủ tục hành chính về cư trú trên địa bàn tỉnh Hải Dương;

Ủy ban nhân dân xã Thanh An xây dựng Kế hoạch triển khai thu thập thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở của hộ gia đình, cá nhân (*sau đây gọi là giấy chứng nhận*), Căn cước hoặc Căn cước công dân (*sau đây gọi là Căn cước công dân*) phục vụ kết nối, chia sẻ với cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, giải quyết thủ tục hành chính về cư trú trên địa bàn xã, cụ thể như sau:

I. MỤC ĐÍCH, YÊU CẦU

1. Mục đích

Triển khai thực hiện công tác thu thập thông tin Giấy chứng nhận, Căn cước công dân phục vụ kết nối, chia sẻ với cơ sở dữ liệu (CSDL) quốc gia về đất đai, CSDL quốc gia về dân cư, giải quyết thủ tục hành chính về cư trú trên địa bàn xã Thanh An.

2. Yêu cầu

- Thu thập thông tin Giấy chứng nhận, Căn cước công dân của Chủ sử dụng đất.
- Nhập, tổng hợp đầy đủ thông tin, dữ liệu của Chủ sử dụng đất từ Giấy chứng nhận, Căn cước công dân vào Biểu mẫu (*file Excel*) phục vụ chuyển đổi, cập nhật dữ liệu lên phần mềm Hệ thống quản lý thông tin đất đai (*viết tắt là VNPT-ILis*).
- Chuyển đổi, cập nhật và đồng bộ, chia sẻ dữ liệu với CSDL quốc gia về đất đai, CSDL quốc gia về dân cư, giải quyết thủ tục hành chính về cư trú trên địa bàn xã Thanh An.

II. NỘI DUNG

1. Thực trạng

1.1. Về Giấy chứng nhận

Trên địa bàn xã hiện có khoảng 2.552 thửa đất (*theo thống kê từ hệ thống bản đồ địa chính dạng số do Văn phòng Đăng ký đất đai thuộc Sở Nông nghiệp và Môi trường đang quản lý, khai thác và sử dụng*) nằm trong khu vực đất dân cư

(chưa bao gồm các thửa đất nằm trong vị trí quy hoạch khu dân cư, đô thị mới trên địa bàn xã), trong đó:

- Số thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận và cập nhật trong CSDL đất đai là 56 thửa đất. Đây là số thửa đất đã được Văn phòng Đăng ký đất đai làm sạch trong quá trình giải quyết thủ tục hành chính (TTHC) cho người dân từ 01/6/2022 đến nay.

- Số thửa đất đã được cấp Giấy chứng nhận nhưng chưa được xây dựng, cập nhật vào CSDL đất đai khoảng 2.410 thửa đất.

- Số thửa đất chưa được cấp Giấy chứng nhận lần đầu, chưa có trong CSDL đất đai là 86 thửa.

1.2. Về phần mềm, hạ tầng công nghệ thông tin

CSDL đất đai của tỉnh hiện đang được quản lý, vận hành và kết nối, chia sẻ với CSDL quốc gia về đất đai bằng phần mềm Hệ thống quản lý thông tin đất đai và hạ tầng công nghệ thông tin của Tập đoàn Bưu chính viễn thông Việt Nam.

2. Nhiệm vụ

2.1. Công tác chuẩn bị

- Chuẩn bị hồ sơ, tài liệu phục vụ cho công tác thu thập, số hóa như: Bản đồ địa chính, sổ mục kê đất đai, sổ đăng ký đất đai,...; Biểu mẫu (*file Excel*) để tổng hợp các thông tin Chủ sử dụng đất từ Giấy chứng nhận, Căn cước công dân đã thu thập (*thông qua việc chụp ảnh hoặc quét*); Trường hợp Người dân có bản photocopy Giấy chứng nhận, Căn cước công dân thì thực hiện thu thập theo bản photocopy.

- Chuẩn bị tài liệu hướng dẫn, hỗ trợ lực lượng tham gia thực hiện công tác thu thập Giấy chứng nhận, Căn cước công dân.

- Thời gian hoàn thành: Trước ngày 22/4/2025.

2.2. Công tác thu thập thông tin, dữ liệu

*** Dữ liệu đất đai đã làm sạch, kết nối**

Đối với 56 thửa đất đã được Văn phòng Đăng ký đất đai làm sạch trong quá trình giải quyết thủ tục hành chính (TTHC) cho Người dân từ 01/6/2022 đến nay. Hiện đã kết nối với CSDL quốc gia về Dân cư, không phải thu thập thêm thông tin, dữ liệu.

*** Số thửa đất chưa được cấp Giấy chứng nhận lần đầu**

Đối với 86 thửa đất chưa được cấp Giấy chứng nhận lần đầu, yêu cầu điều tra, khảo sát xác định cụ thể số lượng thửa đất đủ điều kiện được cấp, đẩy nhanh tiến độ cấp Giấy chứng nhận lần đầu theo quy định.

Thời gian thực hiện: Thường xuyên.

*** Dữ liệu đất đai cần thu thập, làm sạch**

Đối với khoảng 2.410 thửa đất, thực hiện như sau:

Bước 1: Tiến hành đến từng hộ gia đình, cá nhân thu thập thông tin Giấy chứng nhận, Căn cước công dân của Chủ sử dụng đất.

Bước 2: Căn cứ thông tin, dữ liệu thu thập tại Bước 1, tiến hành nhập, tổng hợp đầy đủ thông tin Chủ sử dụng đất từ Giấy chứng nhận, Căn cước công dân vào Biểu mẫu (*file Excel*).

Bước 3: Chuyển các thông tin, dữ liệu đã thu thập được tổng hợp vào Biểu mẫu (*file Excel*) về UBND cấp huyện (*Phòng Nông nghiệp và Môi trường*) để kiểm tra, đối soát.

Thời gian hoàn thành: Trước ngày 20/5/2025.

III. TỔ CHỨC THỰC HIỆN

1. UBND xã:

- Thành lập “Tổ thu thập thông tin Giấy chứng nhận, Căn cước công dân” tập trung thực hiện thu thập thông tin Giấy chứng nhận, Căn cước công dân và tổng hợp thông tin, dữ liệu thu thập vào Biểu mẫu (*file Excel*).

- Thực hiện in Bản đồ địa chính phục vụ công tác thu thập, tổng hợp thông tin, dữ liệu.

- Rà soát, kiểm tra và tổng hợp, báo cáo kết quả (*theo Biểu mẫu - file Excel*) về UBND cấp huyện (*qua Phòng Nông nghiệp và môi trường*) trước 16 giờ 30 phút hằng ngày.

2. Công an xã: Cử cán bộ tham gia “Tổ thu thập thông tin Giấy chứng nhận, Căn cước công dân”.

3. Mặt trận tổ quốc xã và các đoàn thể chính trị xã hội: Phối hợp với UBND xã tham gia thu thập thông tin Giấy chứng nhận, Căn cước công dân; tổng hợp thông tin, dữ liệu vào Biểu mẫu (*file Excel*).

4. Kinh phí thực hiện:

Kinh phí thực hiện Kế hoạch triển khai thu thập thông tin Giấy chứng nhận, Căn cước công dân phục vụ kết nối, chia sẻ với cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, giải quyết thủ tục hành chính về cư trú trên địa bàn xã Thanh An được bố trí từ ngân sách cấp huyện hoặc nguồn thu hợp pháp khác.

Trên đây là Kế hoạch triển khai thu thập thông tin Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất ở của hộ gia đình, cá nhân, Căn cước hoặc Căn cước công dân phục vụ kết nối, chia sẻ với cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư, giải quyết thủ tục hành chính về cư trú trên địa bàn xã Thanh An. Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu phát sinh khó khăn, vướng mắc kịp thời thông tin về UBND xã để tổng hợp, đề xuất UBND huyện xem xét, chỉ đạo thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND huyện;
- TT Đảng ủy, HĐND xã (b/c);
- Lãnh đạo UBND xã;
- Lưu VP.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Tăng Bá Hoàn